

II. Określenie funkcji i sposobu zagospodarowania terenu (planowane)

.....
.....
(Funkcja zabudowy: mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym, usługowa, handlowa, mieszkaniowo-usługowa, magazynowa, administracyjna, produkcyjna /inne wymienić jakie/)

(Sposób zagospodarowania: nowa zabudowa i zagospodarowanie, uzupełnienie istniejącego zagospodarowania, zmiana sposobu zagospodarowania terenu)

III. Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej inwestycji:

- ilość kondygnacji:
- kubatura:.....
- powierzchnia zabudowy [m²]......
- rodzaj konstrukcji:.....
/murowana ,żelbetowa, stalowa, drewniana/
- geometria i kształt dachu.....
/układ połaci dachowych: jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy, płaski/
- kąt nachylenia połaci dachowych
- /kąt nachylenia połaci dachowych należy podać w stopniach/*
- pokrycie dach:
- (materiał pokrycia dachu)*
- wysokość do kalenicy obiektu budowlanego [m]......
- szerokość elewacji frontowej [m]......
- Zjazd drogowy.....
/zjazd istniejący, projektowana przebudowa zjazdu , budowa nowego zjazdu drogowego/

IV. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Zapotrzebowanie na wodę z sieci
2. Zapotrzebowanie na energię ciepłą:
3. Zapotrzebowanie na energię elektryczną:
4. Sposób odprowadzenia ścieków sanitarnych:

.....
/do sieci kanalizacji sanitarnej, do zbiornika na ścieki sanitarne (podać pojemność zbiornika), własna oczyszczalnia/

5. Zapotrzebowanie na gaz.....
6. Przewidywana niezbędna ilość miejsc parkingowych:
- dla samochodów osobowych mieszkańców..... szt.
 - dla samochodów osobowych pracowników i klientów szt.
 - dla samochodów dostawczych szt.

V. Informacje dotyczące danych odnośnie powierzchni użytkowych gruntów rolnych:

– jestem rolnikiem i użytkuję gospodarstwo o pow. ha

/wypełnić w przypadku planowanej zabudowy zagrodowej/

VI. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO LUB JEGO WYKORZYSTANIE

.....

.....

.....

.....

.....

.....
podpis wnioskodawcy/ pełnomocnika

VII. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:

1. Kopia aktualnej mapy zasadniczej (1 egz.) z zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jarosławiu obejmująca teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1 :2000.
Kopia mapy zasadniczej powinna obejmować swym zasięgiem obszar co najmniej trzykrotnej szerokości frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszy jednak niż 50 metrów */Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz.1588).*
2. Koncepcja zagospodarowania terenu opracowana na kopii mapy zasadniczej z zaznaczonymi granicami terenu objętego wnioskiem.
3. Aktualny wypis z ewidencji gruntów.
4. Kopia mapy ewidencyjnej gruntów potwierdzona oryginalną pieczęcią urzędową.

5. Potwierdzenia, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego (**umowa/zapewnienie dostawy mediów: prąd, woda itp.**)
6. Dokument potwierdzający posiadanie gospodarstwa rolnego (***jedynie w przypadku występowania o wydaniu decyzji związanej z gospodarstwem rolnym***).
7. Dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. z 2010r., nr 213, poz. 1397) **dostarczyć DECYZJE O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**.
8. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r, o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1628) **w wysokości 107 zł.** - warunki zabudowy (***budynki mieszkalne zwolnione z opłaty skarbowej***)